

Aika Tiistai 28.10.2014 klo 19.10 – 19.48

Paikka Seurakuntakeskus, Savilahtisali (2. krs), Savilahdenkatu 20

Läsnä Aholainen Valto, jäsen
Hahtola Eeva-Riitta, jäsen
Haimilahti Juhani, jäsen
Hasanen Juha, jäsen
Heinikainen Tiia, jäsen
Himanen Raimo, jäsen
Huttunen Heikki, jäsen
Kaarniemi Erkki, jäsen
Karjalainen Urpo, jäsen
Kilpeläinen Kaija, jäsen, poissa, varalla Leppänen Eila
Kontinen Juha, jäsen
Korhonen Tapani, jäsen
Kuikka Seija, jäsen, poissa, varalla Haponen Ulla
Leskinen Timo, jäsen
Loimula Tapio, jäsen, poissa, varalla Solla-Piispanen Pirjo
Marttinen Unto, jäsen
Muotka Onni, jäsen, poissa, varalla Kohvakka Ahti
Nieminen Pauli, jäsen
Ollikainen Seija, jäsen
Paasonen Arto, jäsen
Pajunen Auli, jäsen
Pekonen Petri, jäsen
Peura Eija, jäsen
Pulliainen Liisa, jäsen
Pöyry Jukka, jäsen, poissa, varalla Himanen Vesa
Siitari Keijo, jäsen
Strengell Jarno, jäsen
Tikka Marjukka, jäsen
Toivonen Maija-Liisa, jäsen
Tähkäpää Johanna, jäsen
Töyrynen Kirsi, jäsen
Valtola Pirkko, jäsen
Väätäinen Heikki, jäsen, poissa, varalla Härkänen Keijo

Kirkkoneuvoston valtuustoon kuulumattomat jäsenet:

Kiesilä Minna
Soivanen Satu

Viranhaltijat:

Palm Juha, tuomiorovasti, kirkkoneuvoston pj.
Salmi Markku, hallintojohtaja, kokouksen sihteeri
Snicker Tiina, talouspäällikkö, poissa
Väisänen Krista, tiedottaja
Niemi Riitta, hallinnon sihteeri, pöytäkirjanpitäjä

Poissa

Kilpeläinen Kaija
Kuikka Seija
Loimula Tapio
Muotka Onni
Pöyry Jukka
Väätäinen Heikki

Varajäsen

Leppänen Eila
Haponen Ulla
Solla-Piispanen Pirjo
Kohvakka Ahti
Himanen Vesa
Härkänen Keijo

Puheenjohtaja Eeva-Riitta Hahtola

Sihteeri Markku Salmi

Pöytäkirjanpitäjä Riitta Niemi

**50 §
Kokouksen avaus**

Alkuhartauden piti tuomiorovasti Juha Palm.

**51 §
Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kirkkovaltuuston kokouskutsu asialuetteloineen on asetettu nähtäväksi Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan ilmoitustaululle 20.10.2014. Valtuutetuille on lähetetty kokouskutsu esityslistoineen 20.10.2014, joten voitaneen todeta, että kokous on kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n mukaisesti laillisesti kokoon kutsuttu, ja koska suoritettuna nimenhuudossa 33 valtuutetusta 33 oli saapuvilla, jäsenmäärän perusteella päätösvaltainen.

Puheenjohtaja ilmoitti,

- 1) että tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on julkisesti nähtävänä arkipäivisin 31.10.-1.12.2014 välisenä aikana Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan kirkkoherranvirastossa klo 9.00-15.15 ja
- 2) että kuulutus pöytäkirjan nähtävillä olosta on seurakunnan ilmoitustaululla kohdassa 1 mainittuina kellonaikoina arkipäivisin 20.10.-1.12.2014 välisenä aikana.

**Päätös:
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.**

**52 §
Pöytäkirjantarkastajat ja äänten laskijat**

**Päätös:
Kirkkovaltuusto valitsi**

- 1) kokouksesta laadittavan pöytäkirjan tarkastajiksi Maija-Liisa Toivosen ja Keijo Siitarin
- 2) kokouksen äänten laskijoiksi Jarno Strengellin ja Marjukka Tikan

**53 §
Työjärjestys**

**Päätös:
Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin osanottajille lähetetty esityslista. Pauli Nieminen pyysi ilmoitusasioissa puheenvuoron Kirkkopäiviin liittyen.**

**54 §
Tilaan Mäntylä 491-451-20-22 kuuluvan määräalan (muodostamaton tontti) ja sillä sijaitsevien rakennusten myyminen Matti Tarkiaiselle ja Tarja Gråsten-Tarkiaiselle**

Kirkkoneuvosto 14.10.2014/197 §:

Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta omistaa Mikkelin kaupungin Haukivuoren kylässä sijaitsevan tilan Mäntylä 20-22, kiinteistötunnus 491-451-20-22. Tila on esitetty liit-

teessä nro 1/197 §. Tilalla ja sen lähialueella on toteutettu asemakaavan muutos, joka on tullut voimaan 31.7.2014. Asemakaavassa Mäntylän tila on jaettu kahteen tonttiin, joista toisella sijaitsee aikaisemmin Haukivuoren kirkkoherran käytössä ollut vuonna 1976 rakennettu omakotitalo ja toisella ns. virastotalo, jossa on seurakunnan käytössä olevia ja ulosvuokrattuja tiloja. Omakotitalotontin kaavamerkintä on AP (asuinpientalojen korttelialue), sen pinta-ala on noin 1460 m² ja tehokkuusluku e=0,25. Asemakaava on liitteenä nro 2/197 §. Tontinmuodostusta ei ole vielä tehty.

Kirkkovaltuuston 8.4.2014 hyväksymän kiinteistöstrategian mukaan Haukivuorella sijaitsevasta entisestä kirkkoherran talosta luovutaan. Kohteesta on pyydetty arviolausunto Järvi-Suomen Kiinteistöarviointi LKV:ltä. Liitteenä 3/197 § olevan arviolausunnon mukaan kohteen hinta on 80 000 euroa +-10 %. Rakennukseen on tehty 22.9.2014 kuntotarkastus Raksystems Anticimexin toimesta. Liitteenä 4/197 § olevan raportin mukaan kohteessa on tehty vuosien varrella korjaustoimenpiteitä, mutta niitä tulee tehtäväksi myös tulevana vuosina. Esille nostetut korjaustoimenpiteet liittyvät muun muassa vesikattoon, salaojitukseen, pesu- ja saunatilojen korjaukseen sekä käyttövesiputkistoon. Lisäksi rakennukseen on järjestettävä talokohtainen kaukolämmitys ja käyttövesi. Tällä hetkellä järjestelmät ovat yhteydessä seurakuntataloon ja muihin alueella oleviin seurakunnan omistamiin rakennuksiin.

Liitteeseen 2/197 § merkitty muodostamaton tontti rakennuksineen on asetettu myyntiin SKV Kiinteistönvälitys Oy:n kautta 13.6.2014. Hintapyynnöksi asetettiin 85 000 euroa (SKV:n hintanäkemys 4.6.2014 70 000 – 80 000 euroa). Matti Tarkiainen ja Tarja Gråsten-Tarkiainen ovat tehneet kohteesta vastatarjouksen 70 000 euroa. Myytävästä kohteesta saadut hinta-arvio ja -näkemys, sen sijainti, korjaustarpeet ja markkinatilanne huomioon ottaen tarjousta voidaan pitää hyväksyttävänä.

Ehdotus, talouspäällikkö:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä seurakunnan omistamasta tilasta Mäntylä 20-22 Mikkelin kaupungin Haukivuoren kylästä, kiinteistötunnus 491-451-20-22, noin 1460 neliömetrin suuruisen karttaliitteeseen 2/197 § merkityn määräalan rakennuksineen Matti Tarkiaiselle ja Tarja Gråsten-Tarkiaiselle 70 000 euron kauppahinnalla. Määräalan pinta-ala on ohjeellinen ja se vastaa asemakaavan mukaista tonttia. Määräala myydään rasituksista ja rasitteista vapaana. Ostaja vastaa määräalan erottamis- ja lainhuudatuskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kirkkovaltuuston päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi (KL 14:3). Omistusoikeus siirtyy ostajille siinä vaiheessa, kun alistusviranomaisen myönteinen vahvistuspäätös on saanut lainvoiman ja koko kauppasumma on maksettu. Hallintaoikeus voidaan luovuttaa ostajalle aiemminkin, mikäli koko kauppahinta on maksettu.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Ehdotus kirkkovaltuustolle

Kirkkovaltuusto 28.10.2014:

Asiaan liittyvät liitteet: kiinteistörekisterin karttaote liite 1/54 §. Asemakaavakartta liite 2/54 §. Arviointilausunto liite 3/54 §. Kuntotarkastusraportti liite 4/54 §.

Ehdotus, kirkkoneuvosto:

Kirkkovaltuusto päättää myydä seurakunnan omistamasta tilasta Mäntylä 20-22 Mikkelin kaupungin Haukivuoren kylästä, kiinteistötunnus 491-451-20-22, noin 1460 neliömetrin suuruisen karttaliitteeseen 2/54 § merkityn määräalan rakennuksineen Matti Tarkiaiselle ja Tarja Gråsten-Tarkiaiselle 70 000 euron kauppahinnalla. Määräalan pinta-ala on ohjeellinen ja se vastaa asemakaavan mukaista tonttia. Määräala myydään rasituksista ja rasitteista vapaana. Ostaja vastaa määräalan erottamis- ja lainhuudatuskustannuksista sekä kaupanvahvistajan palkkiosta.

Kirkkovaltuuston päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi (KL 14:3). Omistusoikeus siirtyy ostajille siinä vaiheessa, kun alustusviranomaisen myönteinen vahvistuspäätös on saanut lainvoiman ja koko kauppasumma on maksettu. Hallintaoikeus voidaan luovuttaa ostajalle aiemminkin, mikäli koko kauppahinta on maksettu.

Päätös:

Esityksen mukainen yksimielisesti.

Toimenpiteet

Vahvistettavaksi kirkkohallitukselle, tiedoksi ostajalle

55 §

Hautaus-toimen vuoden 2015 hinnasto

Kirkkoneuvosto 14.10.2014/199 §:

Valmistelija: ylipuutarhuri Jaana Nyström

Kirkkojärjestyksen 17 luvun 5 §:n mukaan kirkkovaltuusto päättää haudoista perittävistä maksuista. Muista hautaukseen liittyvistä maksuista päättää kirkkoneuvosto.

Hautapaikkamaksujen ja muiden hautaus-toimeen liittyvien maksujen perusteiden tulee lain mukaan olla samat kaikille, joilla on oikeus tulla haudatuksi seurakunnan hautausmaalle. Maksut saavat olla enintään palvelun tuottamisesta aiheutuvien kustannusten suuruiset. Ulkopaikkakuntalaisilta voidaan periä eri maksu. Laki sallii edellä olevien säädösten estämättä myöntää kokonaan tai osittain vapautuksen maksuista, jos vainaja on ollut rintamaveteraani, tai siihen rinnastettavasta syystä. Maksuvapaus voi koskea myös edellä tarkoitetun henkilön puolisoa.

Kirkkolain mukaan seurakuntien on määrättävä hautapaikalle ja hautaamiseen liittyville palvelumaksut siten, että hautaus-toimen maksuista päätettäessä lähtökohdaksi tulee ottaa seurakunnalle hautaus-toimen tehtävien hoitamisesta aiheutuvat todelliset kustannukset. Tavoitteena on lisäksi hautaus-toimilain 6 §:ssä tarkoitettujen hautaus-toimen maksujen tasoittaminen seurakuntien välillä.

Evangelisluterilaiset seurakunnat ylläpitävät yleisiä hautausmaita, joihin kaikilla paikkakunnan asukkailla on oikeus tulla haudatuiksi. Hautapaikan voi pyynnöstä saada myös tunnustuksettomalta hautausmaalta. Monet seurakunnat ovat luovuttaneet hautapaikan maksutta tai aivan nimelliseen hintaan. Hautausmaiden ylläpitämiseen on käytetty myös kirkollisverotuloja. Näin kirkkoon kuuluvat ja kirkkoon kuulumattomat ovat voineet olla eriarvoisessa asemassa.

Maksujen määrittämisessä on otettava huomioon tehtävistä seurakunnalle aiheutuvat todelliset kustannukset. Hautapaikasta ei peritä omakustannushintaa, koska seurakuntien saamaa yhteisövero-osuutta käytetään hautausmaan ylläpitämiseen. Suosituksen mukaan haudan avaamisesta ja peittämisestä perittävä maksu voi olla lähellä todellisia kustannuksia. Hautausmaiden maksuilla tulisi kattaa 20-25 prosenttia hautausmaiden kokonaiskustannuksista. Mikkelissä hautausmaiden maksujen tuotto koko pääluokan toteutuneista menoista on ollut 16-17 prosenttia.

Ehdotus hautausmaiden hinnastoksi vuodelle 2015 on liitteenä. Liite 1/199 §.

Vuoden 2015 hautausmaiden hinnastoon esitetään arkkuhaudan hintaan korotusta 15 euroa viimevuotiseen hintaan, muulla paikkakunnalla asuvalle korotusta 30 euroa. Mikkelissä ollaan kuitenkin edelleen kaukana esimerkiksi Kuopion (300 euroa) ja Jyväskylän (385 euroa) hautausmaiden hinnoista.

Lapsen haudan hintaan esitetään 14 euron korotus ja muulla paikkakunnalla asuvalle 28 euron korotus. Uurnahautausmailla korotus on 5 euroa ja muulla paikkakunnalla asuvalle 10 euroa Vanhan Pohjoisen uurnahautausmaan ns. palkillisella alueella. Muut tuhkapaikkahinnat pysyvät ennallaan.

Hallinta-ajan pidennysmaksut uurnasukuhaudoille on lisätty nyt hinnastoon, koska ensimmäisten käyttöön otettujen uurnahautojen hallinta-ajat alkavat päättyä näinä aikoina.

Työsuoritusten hinnankorotukset liikkuvat 2-5 euron välillä.

Veteraanilehdon hautakivien toimittaja on vaihtunut, mistä johtuen hinnoissa tapahtuu korotusta. Pienen kiven hinta nousee 16 ja ison 48 euroa.

Tuhkausavustus säilyisi esityksen mukaan nykyisenä 195 euronä. Avustusta korotettiin kuluvalle vuodelle.

Ehdotus, hallintojohtaja:

Kirkkoneuvosto

- 1) vahvistaa liitteessä 1/199 § esitetyt hautaukseen liittyvät työtehtävistä ja tilojen käytöstä perittävät korvaukset 1.1.2015 alkaen noudatettaviksi; sekä
- 2) esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnalle 1.1.2015 alkaen noudatettavaksi liitteen nro 1/199 § hinnaston mukaiset hautausmaksut.

Päätös:

- 1) Esityksen mukainen.
- 2) Esityksen mukainen.

Toimenpiteet
Esitys kirkkovaltuustolle

Kirkkovaltuusto 28.10.2014:

Ehdotus, kirkkoneuvosto:

Kirkkovaltuusto vahvistaa Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnalle 1.1.2015 alkaen noudatettavaksi liitteen nro 1/55 § hinnaston mukaiset hautapaikkamaksut.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Tiedoksi kirkkoherranvirasto, ylipuutarhuri Jaana Nyström, taloustoimisto, mikkeliiläiset hautaustoimistot

56 §

Hautaustoimen ohjesääntö

Kirkkoneuvosto 14.10.2014/201 §:

Valmistelija: Ylipuutarhuri Jaana Nyström

Hautaustoimilain mukaan Suomen evankelisluterilaisen kirkon seurakunnilla ja seurakuntayhtymillä on velvollisuus ylläpitää yleisiä hautausmaita. Lain keskeisiä lähtökohtia ovat arvokkuuden ja kunnioittavuuden vaatimukset ruumiin ja tuhkan käsittelyssä ja hautausmaan hoidossa sekä vainajan katsomuksen kunnioittaminen. Hautaustoimen ohjesääntö tukee osaltaan näiden tavoitteiden toteutumista.

Vahvistettavaksi esitettävä Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan hautaustoimen ohjesääntö perustuu kirkkohallituksen malliohjesääntöön. Säännössä on esitetty viittauksina kuhunkin asiaan liittyviä lainkohtia ja muita säännöksiä, joita ei kuitenkaan ole kirjoitettu auki ohjesäännön määräyksiin, koska lakimuutokset saattavat vaikuttaa niiden. Laki on ylemmän tason säädös, jota tulee noudattaa muutenkin ohjesäännöstä riippumatta. Jos seurakunta ohjesäännön luettavuuden helpottamiseksi haluaa esittää ohjesäännön määräysten yhteydessä asioihin liittyviä lainkohtia, seurakunnan on pidettävä huolta siitä, että ohjesäännöstä on saatavilla versio, jossa lakiteksti on ajan tasalla.

Seurakunnan tulee laatia oma hautaustoimen ohjesääntönsä seurakunnan olosuhteiden mukaan ottaen huomioon seurakunnan hautausmaiden paikalliset ominaispiirteet ja hautauskäytännöissä omaksuttu kulttuuri sekä järjestelyjen tarkoituksenmukaisuus. Hautaustoimen ohjesääntöön on otettava tarkemmat toimeenpanoa ja menettelyä koskevat määräykset haudoista, hautakirjanpidosta, haudan hoidolle aset-

tuista vaatimuksista ja hautamuistomerkkien hyväksymisestä sekä hautausmaalla noudatettavasta järjestyksestä.

Antaessaan omia, malliohjesääntöä yksityiskohtaisempia säännöksiään seurakunnan on huolehdittava siitä, että säännös ei ole ristiriidassa lain, asetuksen tai oikeuskäytännön kanssa.

Kirkkovaltuusto hyväksyy hautaus-toimen ohjesäännön, joka on alistettava tuomiokapitulille vahvistettavaksi.

Ehdotus hautaus-toimen ohjesäännöksi on lähetetty kirkkoneuvoston jäsenille esityslistan mukana.

Ehdotus, hallintojohtaja:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan hautaus-toimen ohjesäännön.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Esitys kirkkovaltuustolle

Kirkkovaltuusto 28.10.2014:

Ehdotus hautaus-toimen ohjesäännöksi on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille esityslistan mukana.

Ehdotus, kirkkoneuvosto:

Kirkkovaltuusto hyväksyy Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan hautaus-toimen ohjesäännön.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Vahvistettavaksi Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulille

57 §

Investoinnit vuoden 2015 talousarviossa ja investointisuunnitelma vuosille 2016-2017

Kirkkoneuvosto 14.10.2014/204 §:

Vuoden 2015 talousarvioraamin mukainen vuosikate on 654.266 euroa. Rahoituksen näkökulmasta vuoden 2015 investointitaso tulisi olla enintään samalla tasolla, jolloin rahavarat eivät vähenisi. Kuluvan vuoden suurten investointihankkeiden kulut ovat noin 2.860.000 euroa. Talousarvion rahoituslaskelman mukaan rahavarat vähenevät tänä vuonna noin 1.960.000 euroa. Esitystä vuoden 2015 talousarvion investointiosaksi on valmisteltu siten, että investointien kokonaissumma ei ylitä talousarvioraamin mukaista vuosikatteen tasoa. Talousarviovuodelle esitetään vain sellaiset

investoinnit, jotka sille kolmivuotisen investointisuunnitelman kokonaisuuden, hankkeiden tasaisen jakautumisen ja seurakuntatyön käytössä olevien rakennusten kunnon ja käytettävyyden varmistamisen kannalta on välttämätöntä sijoittaa.

Edellä sanottu tarkoittaa sitä, että vuosille 2015-2017 esitetään useita pitkään tiedossa olleita, mutta muiden investointien alta eteenpäin siirrettyjä iv- ja rakennusautomaatiojärjestelmien uusimishankkeita. Näiden hankkeiden siirtäminen edelleen sisältää sekä sisäilma- että rakennusten käytön keskeytymisriskejä. Lisäksi talousarvioon esitetään muun muassa Pitäjänkirjon vuonna 2012 uusitun peltikaton maalausta, seurakuntakeskuksen ulkoseinien huoltomaalausta sekä Anttolan kirkon vesikaton puhdistamista ja maalausta sekä vesikourujen ja syöksytorvien maalausta.

Investoinneista aiheutuvaa kustannuspainetta helpottaa osaltaan se, että kirkkovaltuuston hyväksymän kiinteistöstrategian perusteella eräitä vuosille 2015-2016 aiemmin suunniteltuja investointeja on voitu poistaa suunnitelmasta.

Kirkkoneuvosto kävi kokouksessaan 16.9.2014 lähetekeskustelun investoinneista. Neuvosto linjasi Keijo Siitarin esityksen mukaisesti, että Pitäjänkirjon vesikaton maalaus siirretään vuodelta 2015 vuodelle 2017, Susiniemen leirikeskuksen öljylämmityksen muutos maalämmöksi vuodelle 2015 ja Suomenniemen kirkon sähkölämmityksen muutos maalämmöksi vuodelle 2016.

Seuraavassa on esitelty liitteenä 1/204 § olevan vuosien 2015-2017 investointisuunnitelman kohteet ja tarvittaessa tarkemmat perustelut.

Seurakuntakeskus/Mikkeli

Paloilmoitinjärjestelmä on elinkaarensa päässä. Uusiminen vuonna 2015. Kustannusarvio 54.000 euroa.

Ulkoseinien huoltomaalaus vuonna 2016. Kustannusarvio 160.000 euroa.

Av-laitteet ovat vanhentuneet eivätkä vastaa salin omien ja ulkopuolisten käyttäjien vaatimuksia kokous- ja esityskäytössä. Esitetään toteutettavaksi vuonna 2017. Kustannusarvio 35.000 euroa.

Otavan seurakuntatalo

Ilmanvaihtokoneet ovat elinkaarensa päässä. Koneiden ja kiinteistöautomaation uusiminen vuonna 2015. Kustannusarvio 150.000 euroa.

Lähemäen seurakuntatalo

Lämmönjakokeskuksen ja lämmitysverkoston uusiminen ensi tilassa, joten esitetään vuodelle 2015. Kustannusarvio 55.000 euroa. Rivitalon siirtimen ja putkitusten tekeminen voidaan tehdä myös myöhemmin, mutta kustannukset ovat todennäköisesti tällöin tältä osin arviota hieman korkeammat. Mikäli rivitalon siirrintä ei hankita lämmönjakokeskuksen uusimisen yhteydessä, tulee siirtimelle kuitenkin suunnitella vaara, mikäli aikomuksena on joskus tulevaisuudessa ottaa rivitalo omaksi säätöryhmäkseen.

Elinkaarensa päässä olevien ilmanvaihtokoneiden ja IV-automaation uusiminen. Esitetään vuodelle 2017. Kustannusarvio 170.000 euroa.

Anttolan kirkko

Vesikatkon puhdistus ja maalaus sekä vesikourujen ja syöksytörröjen maalaus vuonna 2015. Kustannusarvio 123.000 euroa.

Ulkoseinien huoltomaalaus vuonna 2016. Kustannusarvio 80.000 euroa.

Susiniemen leirikeskus

Susiniemen leirikeskuksen lämmitysenergiaratkaisusta vuonna 2003 päätettäessä hyväksyttiin toivomusponssi, jonka mukaan öljylämpökeskuksen pääomallainaan tultua kymmenen vuoden kuluessa maksetuksi, selvitetään mahdollisuus siirtyä ympäristön kannalta kestävämpään energiamuotoon. Tuon ajankohdan jälkeen maalämpöön perustuvat ratkaisut ovat myös suurten kiinteistöjen osalta kehittyneet toteuttamiskelpoisiksi ja niistä on kokemuksia. Maalämpöjärjestelmän kustannukseksi arvioidaan 265.000 euroa. Toinen vaihtoehto, jota selvitettiin myös leirikeskuksen rakennusvaiheessa, on hakelämpö. Asiaan liittyy kuitenkin Susiniemen leirikeskuksen kaltaisessa suuressa kiinteistössä erikseen selvitettäviä kysymyksiä mm. ilmastointiautomaation synkronoimisessa maa- tai hakelämpöjärjestelmään. Investointisuunnitelmassa hanketta varten esitetään varausta vuodelle 2015. Susiniemen vuotuiset lämmityskustannukset ovat noin 60.000 euroa.

Tuomiokirkko

Rakennusautomaation uusiminen kokonaisuudessaan vuonna 2016. Kustannusarvio 55.000 euroa.

Kameravalvonta vuonna 2016. Kustannusarvio 30.000 euroa.

Ristiinan kirkko

Kirkon ja tapulin paanujen tervaus on tehtävä säännöllisin väliajoin, seuraavan kerran vuonna 2016. Kustannusarvio 55.000 euroa.

Suomenniemen kirkko

Sähkölämmityksen muutos maalämpöön. Museovirasto ja kirkkohallitus ovat suositelleet lämpötila- ja kosteusmittausten tekemistä kirkkosalissa eri vuodenaikoina ennen muutostöitä sekä pitäytymistä jatkossakin penkkien alle sijoitettavaan lämpöpattereihin vuonna 2012 laadituista suunnitelmista poiketen. Syynä on kosteus-/lahoamisvaurioiden riski kirkon yläpohjarakenteissa, mikäli uudelle järjestelmälle asetettaisiin tavoitteeksi tasainen lämpö koko kirkkosaliin aiempien suunnitelmien mukaisilla seinille asennettavilla pattereilla. Penkkien alle sijoitettavilla pattereilla lämpö saadaan kohdennettua kirkkovieraisiin tilaisuuksien aikana. Suomenniemen alueneuvoston kanssa todettiin vuonna 2013, että koska optimaalisen lopputuloksen saavuttaminen lämmitysratkaisun osalta edellyttää kirkon sisätilojen lämpötila- ja kosteusmittauksia, sekä myös Mikkelin kaupungin energiaselvitysten valmistumista, hankkeen toteutus on perusteltua siirtää vuodelle 2015.

Etelä-Savon Energia on ilmoittanut, että vireillä olleen kaukolämpöhankkeen osalta ei ole oletettavissa nopeaa edistymistä hanketta selvittäneiden tahojen toimesta. Lisäk-

si osalla Suomenniemen potentiaalisista asiakkaista on ollut haasteita päättää, mitä tekevät kiinteistökannalleen, ja tämä on hidastanut asiaa edistävien työtä, kun tietoon ei ole saatu todellista lämmön tarvetta. Kirkon sisätiloihin on asennettu lämpötila- ja kosteusmittauslaitteet kesällä 2013, mutta kuluneen vuoden lämpimien sääolosuhteiden takia mittauksia ei voi pitää perustana jatkosuunnittelulle. Mittausta on syytä jatkaa vuodella eteenpäin.

Kustannusarvio maalämpövaihtoehdolle on arvioitu 200.000 euroksi, joka on suunnitelmassa budjetoitu vuodelle 2016. Kirkon vuotuiset lämmityskulut ovat olleet vuonna 2013 noin 15.000 euroa.

Pitäjänkirkko

Kirkon vesikaton korjaus toteutettiin vuonna 2012. Katon maalaus on ajoitettu vuodelle 2017. Kustannusarvio on 210.000 euroa.

Rantakylän seurakuntatalo

Seurakuntatalon ilmanvaihtokone on elinkaarensa päässä, uusiminen ja lämmön talteenotto sekä automaation uusiminen salin iv-koneelle vuonna 2017. Kustannusarvio 190.000 euroa.

Haukivuoren kirkko

Vesikaton jiirien on todettu vuotavan varsinkin myrskysateella. Korjaukseen oli varattu 26.000 euron määräraha vuodelle 2013. Syksyllä 2013 tehdyssä katselmuksessa on todettu sekä katteen että ruodelaudoituksen olevan huonossa kunnossa ja osin laskeutunut. Jiirien korjaus ei ole riittävä toimenpide pidemmällä aikavälillä. Jiirejä on paikattu väliaikaisesti vuonna 2013, mutta tarvittavien korjausten laajuuden selvittäminen on syytä tehdä mahdollisimman pian käyttötalouden puitteissa ja laadittava sen jälkeen korjaussuunnitelmat. Investointisuunnitelmaan esitetään 55.000 euron suunnittelumäärärahaa vuodelle 2017.

Himalansaaren kyläkirkko

Ulkomaalaus vuonna 2017. Kustannusarvio 30.000 euroa.

Hautustoimi

Päältä ajettavan ruohonleikkauskaluston uusiminen, yksi iso tai kaksi pientä konetta, kustannusarvio 35.000 euroa vuodelle 2015.

Jäteastioiden hankkiminen Mikkelin tuomiokirkkoseurakunnan uusille hautausmaille Ristiinaan ja Suomenniemelle sekä lasi- ja metalliastioiden hankkiminen kaikille hautausmaille. Kustannusarvio 20.000 euroa vuodelle 2016.

Yhteenveto:

Lähetekeskustelun pohjana olevassa suunnitelmassa vuoden 2015 talousarvion investointiosaan esitetään yhteensä 682.000 euroa, vuodelle 2016 esitetään tässä vaiheessa 600.000 euroa, ja vuodelle 2017 tällä hetkellä tiedossa oleviin hankkeisiin 690.000 euroa.

Ehdotus, hallintojohtaja:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2015 talousarvion investointiosaan liitteen 1/204 § mukaiset investoinnit sekä investointisuunnitelman vuosille 2016-2017.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Esitys kirkkovaltuustolle

Kirkkovaltuusto 28.10.2014:

Ehdotus, kirkkoneuvosto:

Kirkkovaltuusto hyväksyy vuoden 2015 talousarvion investointiosaan liitteen 1/57 § mukaiset investoinnit sekä investointisuunnitelman vuosille 2016-2017.

Päätös:

Esityksen mukainen.

Toimenpiteet

Tiedoksi taloustoimisto

58 §

Ilmoitusasiat

*Valtuuston tietoon saatetaan kirkkoneuvoston päätös 14.10.2014/194 §/
Linkkilän rakennusten lahjoittaminen Linkki-Partio LiPa ry:lle sekä lahjoitukseen liittyvän maanvuokrasopimus*

Kirkkovaltuuston 8.4.2014 hyväksymän kiinteistöstrategian mukaan seurakunta luopuu Mikkelin kaupungin Alamaan kylässä sijaitsevista Linkkilän kokoontumistiloista. Strategiassa todetaan, että ensisijainen vaihtoehto luovutuksen saajaksi on jokin kylällä toimiva yhdistys. Tähän on perusteena se, että Alamaan alueella ja sen lähialueella ei ole juurikaan tiloja, joissa kyläläiset voisivat toimia. Näin ollen seurakunta voisi lahjoittaa lahjoituksena saamansa tilat yleishyödylliseen toimintaan.

Neuvotteluja Linkkilästä käytiin tiloja jo aiemmin käyttäneen partiolippukunta Linkki-Partio LiPa ry:n kanssa. Hyvässä hengessä käydyssä neuvotteluissa sovittiin, että Mikkelin tuomiokirkkoseurakunta lahjoittaa kirkkovaltuuston vahvistaman kiinteistöstrategian mukaisesti kiinteistöllä 491-423-3-3 sijaitsevat Linkkilän rakennukset irtaimistoinneen partiolippukunnalle. Rakennusten lahjoittaminen turvaa Alamaan kylässä ja sen lähialueilla toimintatilan partiotoiminnan puitteissa toteutettavalle lapsi- ja nuorisotyölle ja muulle kyläläisten yhteiselle toiminnalle. Luovutus on vastikkeeton. Lahjoitukseen liittyy luovutusehto, jonka mukaan lahja palautuu lahjoituksen antajalle mikäli sitä käytetään muuhun kuin partiolippukunnan toimintaan. Tiloja voidaan partiolippukunnan päätöksellä käyttää muuhunkin kyläläisten järjestämään tai kyläläisiä palvelemaan toimintaan.

Rakennuksiin liittyvästä maa-alueesta, kiinteistöstä Linkkilä 491-423-3-3, sovittiin tehtäväksi erillinen maanvuokrasopimus, joka on voimassa 1.1.2015 – 31.12.2024. Sopimuksessa sitoudutaan uuden vuokrasopimuksen tekemiseen vanhan sopimuksen päätyttyä. Vuokran määrä on nimellinen.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön 3 luvun 9 §:n 10 momentin mukaan kirkkoneuvoston tehtävänä on hankkia tai luovuttaa seurakunnan irtainta omaisuutta. Kirkkoneuvoston ohjesäännön 3 luvun 9 §:n 12 momentin mukaan kirkkoneuvoston tehtävänä on päättää kiinteää omaisuutta koskevasta vuokrasopimuksesta, jos sitä ei ole alistettava. Alistussääntö koskee yli 10 vuoden maanvuokrasopimuksia.

Kirkkoneuvoston ohjesäännön nojalla kirkkovaltuuston hyväksymän kiinteistöstrategian linjausten mukaisesti kirkkoneuvosto on 14.10.2014 päättänyt Linkkilän rakennusten ja irtaimiston lahjoittamisesta Linkki-Partio LiPa ry:lle sekä alueeseen liittyvää maanvuokrasopimuksesta. Partiolippukunta Linkki-Partio LiPa ry on käsitellyt lahjakirjan sekä maanvuokrasopimuksen yleisessä kokouksessaan 28.9.2014 ja on hyväksynyt ne. Rakennuksen omistus siirtyy partiolippukunnalle 1.1.2015 lukien.

Kirkkopäivät

Pauli Nieminen kertoi Kirkkopäivien sisällöstä ja tiedusteli, voisiko Kirkkopäiville lähettää jo vuosia aiemmin tehdyssä aloitteessa esille tulleen työttömien edustuksen. Diakonian ja nuorisotyön työalajohtajat voisivat ehdottaa sopivaa työttömien nuorten edustusta päiville, esimerkiksi kahta naispuolista ja kahta miespuolista nuorta osanottajaa siten, että seurakunta kustantaisi matkat ja majoituksen. Asiasta saisi myös positiivista tiedotettavaa.

Tuomiorovasti vastasi, että Kirkkopäiville on varattu määrärahat kahdelletoista edustajalle, jotka kirkkoneuvosto nimeää keväällä 2015. Aiemmin osa on ollut viranhaltijoita ja osa luottamushenkilöitä. Kun kirkkoneuvosto nimeää edustajia Kirkkopäiville, työttömien nuorten edustajat voidaan huomioida tuossa vaiheessa.

59 §

Valitusosoitus

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<p>Kieltojen perusteet</p>	<p>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 50-53, 59-60</p>
	<p>Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 momentin mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 2. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 3. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a § 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta

	<p>eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon¹.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet: Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 momentti:</p>
--	---

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomainen ja valitusaika</p>	<p>Kirkollis- ja hallintovalitukset Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen ja yhteystiedot: Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Puijonkatu 29 A, 2. krs. Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO Puhelin: (029) 564 2500 Telekopio: (029) 564 2501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p>	
	<p>Kirkollisvalitus, pykälät 57, 58</p>	30 päivää
	<p>Hallintovalitus, pykälä 55</p>	30 päivää
	<p>Kirkollisvalitus alustusasiassa Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen ja yhteystiedot:</p>	
	<p>Mikkelin hiippakunnan tuomiokapituli, pykälä 56 Käyntiosoite: Kirkkokatu 10 Postiosoite: PL 122, 50101 MIKKELI Telekopio: (015) 3216 016</p>	30 päivää
	<p>Kirkkohallitus, pykälä 54 Käyntiosoite: Eteläranta 8 PL 210, 00131 Helsinki Telekopio: 09-1802 350 Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi</p>	30 päivää
	<p>Opetus- ja kulttuuriministeriö, pykälä Käyntiosoite: Meritullinkatu 10 PI 29, 00023 Valtioneuvosto Telekopio: 09-1359 335 (kirjaamo) Sähköposti: kirjaamo@minedu.fi</p>	30 päivää
<p>Muutoksenhakuajan laskeminen</p>	<p>Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p>	

¹ Kansallisen kynnsarvon suuruus on 30.000 € (tavarat –ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus –ja käyttöoikeusurakat)

<p>Valituskirjelmä</p>	<p>Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätöksen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmän liitteet Valituskirjelmään on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajan kohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p>
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
<p>Oikeudenkäyntimaksu</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 90 euroa ja markkinaoikeudessa 226 euroa, jollei lain 6 tai 7 §:stä muuta johdu.</p>
<p>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>	

60 §

Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.48

Puheenjohtaja Eeva-Riitta Hahtola

Sihteeri Markku Salmi

Pöytäkirjanpitäjä Riitta Niemi

Pöytäkirja on todettu kokouksen kulun ja siinä tehtyjen päätösten mukaiseksi

Keijo Siitari Maija-Liisa Toivonen